

**UCHWAŁA NR VII/57/2025**  
**Rady Gminy Studzienice**  
**z dnia 30 stycznia 2025 r.**

w sprawie **wydzierżawienia nieruchomości gminnej w m. Studzienice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Studzienice uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na kolejne wydzierżawienie (następujące po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat), na **okres sześciu miesięcy**, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Studzienice położonej w miejscowości **Studzienice** stanowiącej działkę oznaczoną **nr 101/3** o powierzchni 213 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00015556/3.

**§ 2**

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

Wnioskodawca złożył wniosek o możliwość wydzierżawienia na okres od kwietnia do września (sześć miesięcy) części działki nr 101 o pow. 300 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Studzienice z przeznaczeniem pod przyczepę gastronomiczną. Działka 101 uległa podziałowi na podstawie Decyzji nr 1/2024 Starosty Bytowskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak AB.6740.1.5.2024 z dnia 18 kwietnia 2024 r., która stała się ostateczna 10 maja 2024 r. Teren, który był dzierżawiony w ubiegłym roku przez Wnioskodawcę znajduje się aktualnie na części działki oznaczonej nr 101/3.

W związku z powyższym przedmiotem uchwały jest część działki 101/3, położonej w miejscowości Studzienice. Natomiast z uwagi na dostępność miejsca, do dzierżawy przeznacza się powierzchnię 213 m<sup>2</sup>.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.